



MĚSTSKÝ ÚŘAD DAČICE

Odbor kultury a cestovního ruchu

KRAJÍŘOVA 27, 380 13 DAČICE I

2-7.

DS

DOPRAVOPROJEKT Ostrava
spol. s r.o.
Masarykovo náměstí č.p.5/5
702 00 Ostrava

Váš dopis zn.:
Ze dne: 09.02.2015
Naše čj.: OKC/3040-15
Spis. značka: 2810-2003/URBP
Vyřizuje: Mgr. Pavel Urban
Telefon: 384401244
E-mail: kultura2@dacice.cz
V Dačicích dne: 07.04.2015

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Věc: závazné stanovisko ve věci: „Rekonstrukce místních komunikací v lokalitě Péráček v Dačicích, 140186“.

Městský úřad Dačice, odbor kultury a cestovního ruchu, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče, dle ustanovení § 10 a 11, odst. (1), písm. b), zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), příslušný k vydání závazného stanoviska dle ustanovení § 149 správního řádu, ve smyslu ustanovení § 29 odst. 2) písm. b) zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), v přenesené působnosti ve smyslu ustanovení § 42a památkového zákona na žádost vlastníka stavbou dotčených nemovitostí. Města Dačice zastoupeného zmocněncem, fi DOPRAVOPROJEKT Ostrava, spol. s r.o., IČO 42767377, se sídlem Masarykovo nám. Čp. 5/5, PSČ 702 00 Ostrava, doplněné souhlasu s provedením stavby vlastníků stavbou dotčených nemovitostí, fi. Lučina Dolní Němčice, spol. s r.o., IČO 60069953, se sídlem Dolní Němčice čp. 80, PSČ 380 01 Dolní Němčice, Ing. Karla Stejskala, nar. 17.01.1957 a Hany Stejskalové, nar. 13.06.1956, oba bytem ul. Pražského povstání čp. 1952, PSČ 256 01 Benešov, Římskokatolické farnosti Dačice, IČO 69099839, se sídlem ul. Krajířova, čp. 18/I, PSČ 380 01 Dačice a Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, příspěvkové organizace, IČO 70971641, se sídlem ul. Nemanická čp. 2133/10, PSČ 370 10 České Budějovice, na základě vyjádření Národního památkového ústavu, ú.o.p. V Českých Budějovicích, čj. NPÚ-331/12960/2015 ze dne 09.03.2015 2015, doručené správnímu orgánu 11.03.2015 podle ustanovení § 149, odst. 1, správního řádu, v souladu s ustanovením § 14, odst. 2, památkového zákona vydává toto

závazné stanovisko:

Rekonstrukce místních komunikací v lokalitě Péráček v Dačicích, na pozemkových parcelách č. 2758, 2761/1, 488, 2760, 2762/1, 2763, 2764, 2768, 2769, 2770, 529/2, 531/1, 2767, 517/2, 2765, 593/1, 2766, 2770, 2771/10 v kú. a obci Dačice, které nejsou nemovité kulturní památky, ale nachází se v městské památkové zóně Dačice prohlášené vyhláškou Plenárního zasedání Jč. KNV v Č. Budějovicích ze dne 19.11.1990 s účinností dnem vyhlášení a v ochranném pásmu NKP - zámku Dačice, prohlášeném Rozhodnutím ONV v Jindřichově Hradci, čj. 1732/404/5-87 kult ze dne 4.12.1987, ve smyslu žádosti o vydání závazného stanoviska a předložené projektové dokumentace: „Rekonstrukce místních komunikací v lokalitě Péráček v Dačicích, projektant: DOPRAVOPROJEKT Ostrava, spol. s r.o., IČO 42767377, Masarykovo nám. čp. 5/5, 702 00 Ostrava z 02/2015, podle ustanovení § 14, odst. (3) památkového zákona, jsou

přípustné,

Spojovatelka	Fax	E-mail	Bankovní spojení	IČO / DIČ	Úřed. hodiny
384 401 211	384 401 236	meu@dacice.cz	ČS, a. s., Jindřichův Hradec	00246476	Po, St 8 ⁰⁰ -17 ⁰⁰
384 401 210	384 401 235	e-podatelna@dacice.cz	č. ú. 0603143369/0800	CZ00246476	Pá 8 ⁰⁰ -14 ⁰⁰

za dodržení následujících podmínek:

- 1) V ulici Pantočkova budou zpětně použity stávající kamenné obrubníky; zpevněné plochy v památkově chráněném území budou odvodněny tak, aby nedocházelo k zatékání povrchové vody do zdiva objektů
- 2) Realizaci stavebních prací nebude poškozen žulový kříž stojící na pozemku parc.č. 2758, jeho přesunutí na nové místo bude provedeno pod dozorem státní památkové péče, a to tak, aby byl opětovně řádně usazen na pevný základ a aby při přesunu nedošlo k jeho poškození nebo znehodnocení.
- 3) V lokalitě - *Havlíčkovo náměstí - 18 parkovacích stání*, budou nově osazena svítidla, která budou barevně a typově stejná (dvojrámenné svítidlo s kulatým mléčným svítidlem na každém rameni) jako jsou stávající svítidla umístěná v parkových úpravách Havlíčkova náměstí na parc. č. 2758 před NKP - zámek Dačice.

Odůvodnění:

Městský úřad vycházel z podané žádosti, z návrhu prací uvedeného v projektové dokumentaci a z odborného vyjádření Národního památkového ústavu, ú.o.p. v Českých Budějovicích.

Předmětem předložené žádosti a projektové dokumentace jsou stavební práce, jejichž předmětem má být rekonstrukce komunikací s ohledem na jejich charakter, zajištění vymezených pěších tras a výstavba parkovacích míst včetně osvětlení. Část těchto prací má probíhat na pozemkových parcelách, které nejsou nemovité kulturní památky, ale nachází se v památkově chráněném území (MPZ Dačice a ochranné pásmo NKP).

V souladu s odborným vyjádřením správní orgán konstatuje, že předmětem ochrany je v tomto případě historický půdorys a jemu odpovídající prostorová a hmotová skladba památkově chráněného území.

Správní orgán si vyžádal v souladu s ustanovením § 14. odst. 6, vyjádření příslušné odborné organizace. V písemném vyjádření Národního památkového ústavu, ú.o.p. v Českých Budějovicích je s vysloven souhlas s předmětnou stavbou a pro zachování památkových hodnot území jsou stanovena doplňující doporučení. Účastník řízení byl s tímto podkladem seznámen a ve stanovené lhůtě k němu neuplatnil námítky ani připomínky.

Správní orgán posoudil podanou žádost a projektovou dokumentaci, vyhodnotil odborné vyjádření, prověřil místo samé a konstatuje, že uvedené podklady poskytují dostatečnou oporu pro vydání rozhodnutí ve věci.

Projektová dokumentace byla předem konzultována s orgány státní památkové péče a její obsah proto není v zásadním rozporu se zájmy státní památkové péče.

Zpětné použití kamenných obrubníků je v dokumentaci popsáno, přičemž památková péče v podmínce č. 1) upozorňuje zejména na lokalitu v Pantočkově ulici, kde je jejich opětovné použití zcela nezbytné. Stejně tak je nutné upozornit stavebníka na řádné provedení a spádování ploch tak, aby nedocházelo k trvalému poškození fasád objektů v památkově chráněném území, povrchovou vodou.

Předmětem památkové ochrany je rovněž drobná sakrální architektura nacházející se v místě stavby. Jedná se o žulový kříž, tč. bez korpusu a bez piety. Kříž stojící na parc.č. 2758 má být na téže pozemku přemístěn východním směrem (viz výkr.č. 03 Koordinační situace stavby) do nově, žulovými kostkami zadlážděné, plochy. Přestože kříž není prohlášen kulturní památkou, sleduje památková péče jeho ochranu před znehodnocením nebo poškozením, které by mohlo nastat při jeho přesunu a při usazování a rovněž sleduje i jeho kvalitní vizuální uplatnění na novém místě. Při dodržení projektové dokumentace a podmínky č. 2) výroku, lze přemístění kříže na nové místo akceptovat.

Veřejné osvětlení v nově upravované pohledové části Havlíčkova náměstí (lokalita: Havlíčkovo náměstí - 18 parkovacích míst) je nezbytné, vzhledem k této významné a pohledově exponované části památkově chráněného území, architektonicky sjednotit se stávajícím typem osvětlení v okolí zámku. Do tohoto prostoru je proto nutné umístit svítidla, která budou barevně a typově shodná se stávajícími dvojrámennými lampami, se dvěma kulatými mléčnými svítidly.

Správní orgán upozorňuje stavebníka, že realizace stavby je možná za podmínky, že stavebník podle ustanovení § 22 odst. 2 zák. č. 20/87 v platném znění oznámí zahájení výkopových prací s dostatečným předstihem na Archeologický ústav AV ČR.

Při dodržení předložené projektové dokumentace a podmínek uvedených ve výroku, nebudou navrhované stavební úpravy negativně ovlivňovat památkové hodnoty památkově chráněného území. Na základě uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není dle ust. § 149, odst. (1), správního řádu, samostatným rozhodnutím. Následně proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo, v souladu s ust. § 149, odst. (4) správního řádu, přezkoumáno i toto závazné stanovisko.

Mgr. Pavel Urban
oprávněná úřední osoba

Digitálně podepsal Mgr. Pavel Urban
Datum: 08.04.2015 13:55:31 +02:00

Mgr. Naděžda Mastná
vedoucí odboru kultury

Digitálně podepsal
Naděžda Mastná
Datum: 09.04.2015
09:00:32 +02:00

Obdrží DS: viz adresát

Na vědomí:

NPÚ, územní odborné pracoviště v Českých Budějovicích, Senovážné nám 6, 370 21 Č. Budějovice
Městský úřad Dačice, stavební úřad, Krajčírova ul. 27/I, 380 13 Dačice

Dodaná zpráva - Detail zprávy

Věc: Žádost o stanovisko - Rekonstrukce MK v lokalitě Peráček v Dačicích
ID zprávy: 269585408
Typ zprávy: Doručená datová zpráva
Datum a čas dodání: 9.4.2015 v 10:57:45

Odesílatel: Město Dačice, Krajířova 27, 38013 Dačice, CZ
ID schránky: s5ebypd
Typ schránky: OVM

Zmocnění: Nežadáno
Odstavec: Nežadáno
Naše číslo jednací: OKC/3040-15
Naše spisová značka: 2810-2003/URBP
Vaše číslo jednací: Nežadáno
Vaše spisová značka: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

3040-2015_Žádost_o_stanovisko_-_Rekonstrukce_MK_v_lokalitě_P.pdf (227,27 kB)

